

SUPERBE MAISON CENTRE VILLE



DESCRIPTION

TRANSAXIA Brinon sur Sauldre, Claire DASSE (EI) - 06 03 04 44 96 - Superbe maison 130m², Centre ville Lamotte Beuvron? environnement au calme, sans vis-à-vis comprenant: Entrée spacieuse avec rangement, cuisine-aménagée-équipée, séjour-salon 38m² ouvrant sur le jardin avec grande baie vitrée, 3 chambres dont 1 avec dressing (suite parentale), 1 salle de bains, WC, garage attenant avec coin buanderie, grenier avec escalier escamotable,. Studio indépendant avec coin cuisine, salle d'eau, terrain clos et arboré de 1315m², double vitrage, chauffage gaz de ville, décoration actuelle, en excellent état, habitable de suite SANS TRAVAUX ! A VISITER ! PRIX: 262 000€

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 6

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 0

Cuisine : fermée et équipée

Chauffage : Non

Surface habitable : 130m²

Surface du terrain : 0m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 20m²

VOTRE AGENCE

BRINON SUR SAULDRE

2 place carroi d'aval 18410 BRINON SUR SAULDRE

Tél : 02.14.00.06.71

Site : transaxia-brinon-sur-sauldre.fr

DPE ancienne version

Emission de gaz
Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <=5

B 6 à 10

C 11 à 20

D 21 à 35

E 36 à 55

F 56 à 80

G >80

19

Consommation énergétique
kWh/m²/an

Logement économe

A <=70

B 71 à 110

C 111 à 180

D 181 à 250

E 251 à 330

F 331 à 420

G >421

127

Forte émission de CO2

Logement énergivore